bemoa

architecture office

Walter Battaglia

Dipl.-Ing. Architekt

2019 > Freier Architekt
2016 > Bayerische Architektenkammer | Nr.188.962
2015 > GSP Architekten
2011 > De8 architetti
2010 > VGA & Partners
2010 > Architektenkammer OAPPC | Bergamo | n.2708
2009 > M.Sc.Architektur Politecnico di Milano
1981 > Romano di Lombardia (BG) | Italien

Margarita Mailova

M.A. Architektin

2019 > Freie Architektin
2017 > Bayerische Architektenkammer | Nr.189.315
2016 > GSP Architekten
2016 > M.A.Architektur TU München
2015 > HPP Architekten
2013 > Archizdrav | Moskau
2010 > M.A.Architektur MARCHI | Moskau
1987 > Moskau | Russland

bemoa

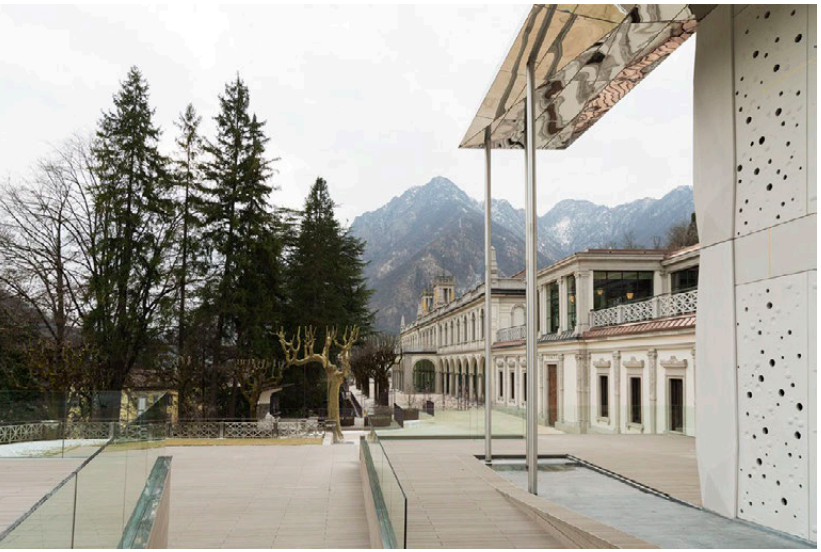
2013

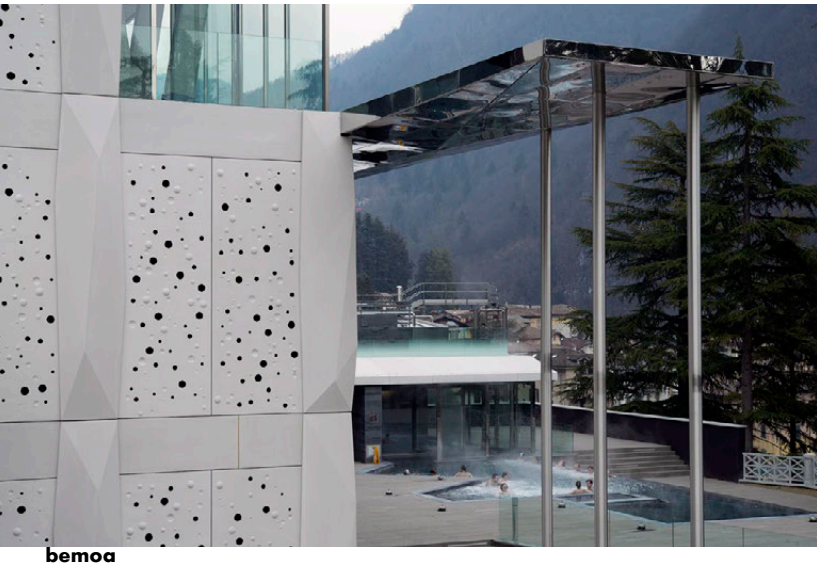
San Pellegrino Terme Nuove

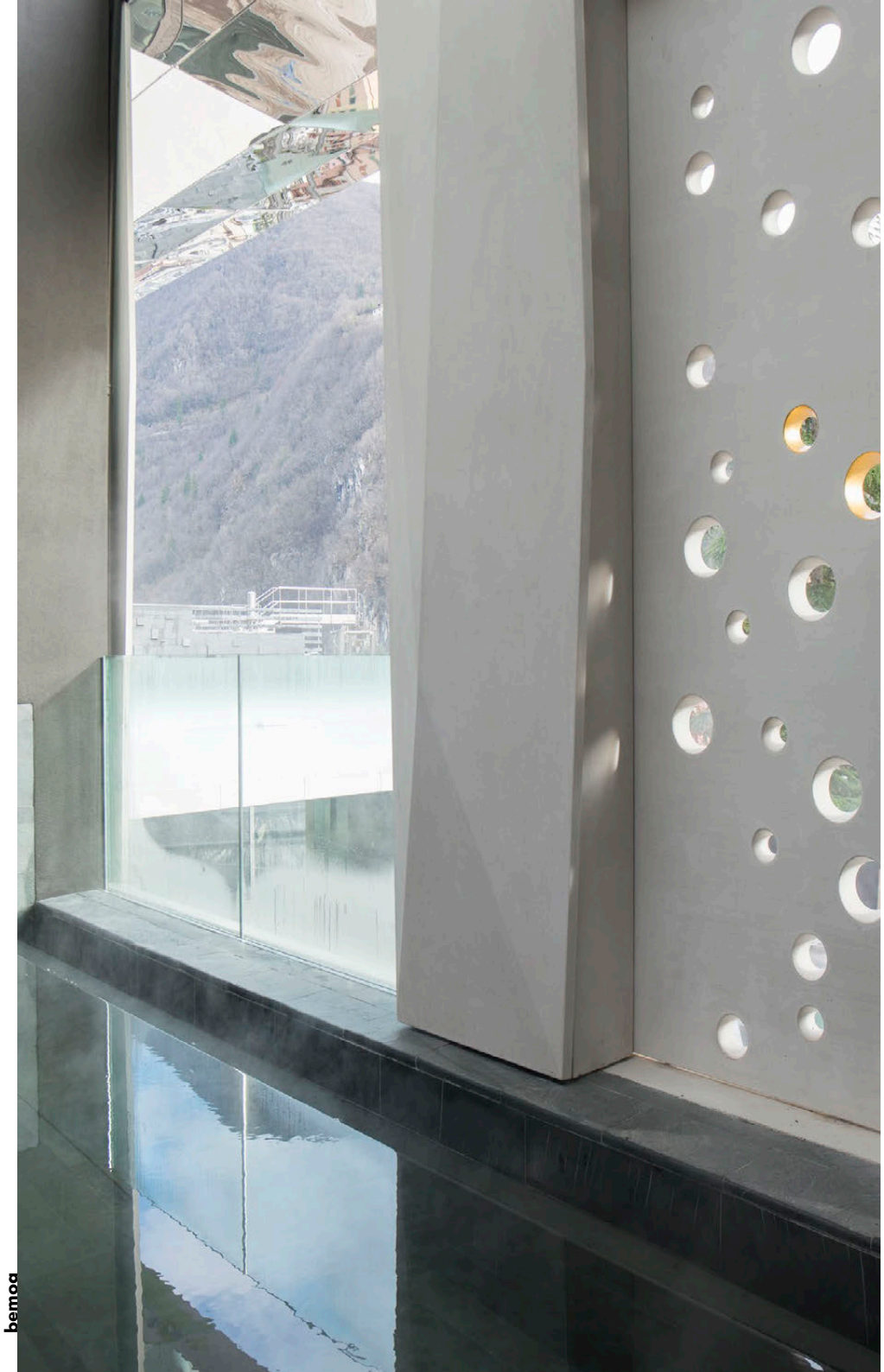
Italien | San Pellegrino (BG)

Walter Battaglia für De8 architetti
Erbrachte Leistungen: Entwurf | Ausführungsplanung

Bauherr: Sviluppo San Pellegrino | QC Terme
Fläche: 4.000qm
Leistungsphasen: 1-9
Fertigstellung: 2014



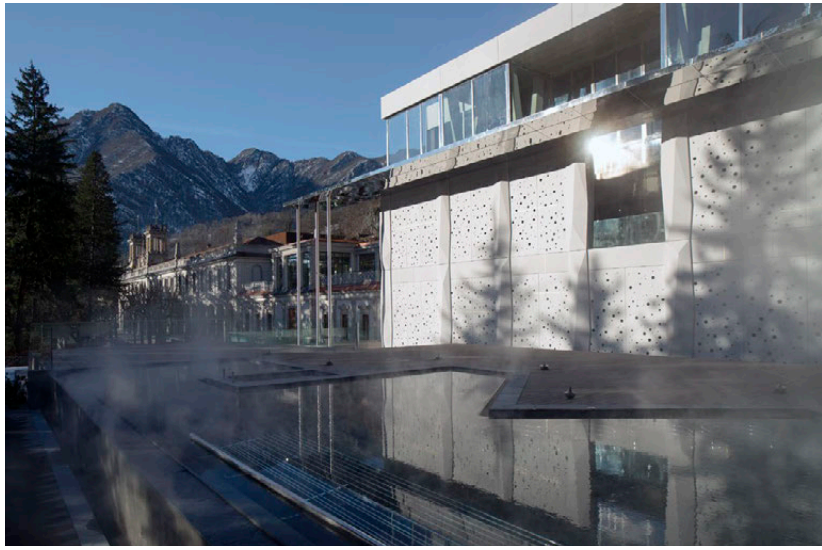




Ein neues Therme-Gebäude integriert sich in die Nähe mit einem der wichtigsten Beispiele von **Jugendstil** in San Pellegrino, Italien.

In der Stadt der Wasserquelle San Pellegrino findet ein Dialog zwischen zwei verschiedenen Epochen statt.

Wasser, **Licht** und **Berge** wirken zusammen um ein wunderbares Gefühl der **Entspannung** zu erschaffen.



2012

Wohnanlage mit Einkaufszentrum

Italien | Bergamo (BG)

Walter Battaglia für De8 architetti
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Immobiliare Percassi
Nutzungen: Wohnen | Einkaufszentrum | Gewerbe
Leistungsphasen: 1-8
Fertigstellung: 2013

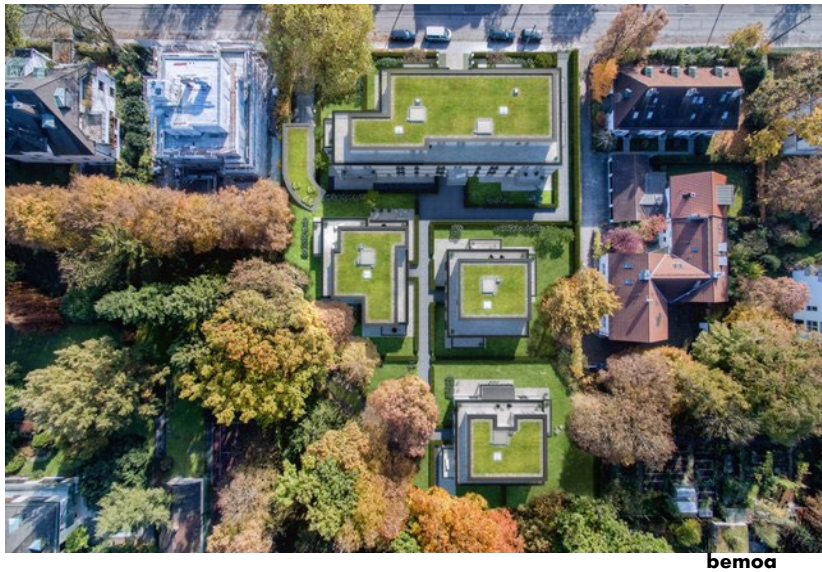
Wohnensemble RomanPark

Deutschland | München - Nymphenburg

2017

Margarita Mailova für GSP Architekten
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Becken Development GmbH
Größe: 34 Wohneinheiten
Leistungsphasen: 5
Fertigstellung: 2019



Sozialwohnungen Borgo Sostenibile

1.Preis Design Competition

Italien | Mailand - Figino

2011

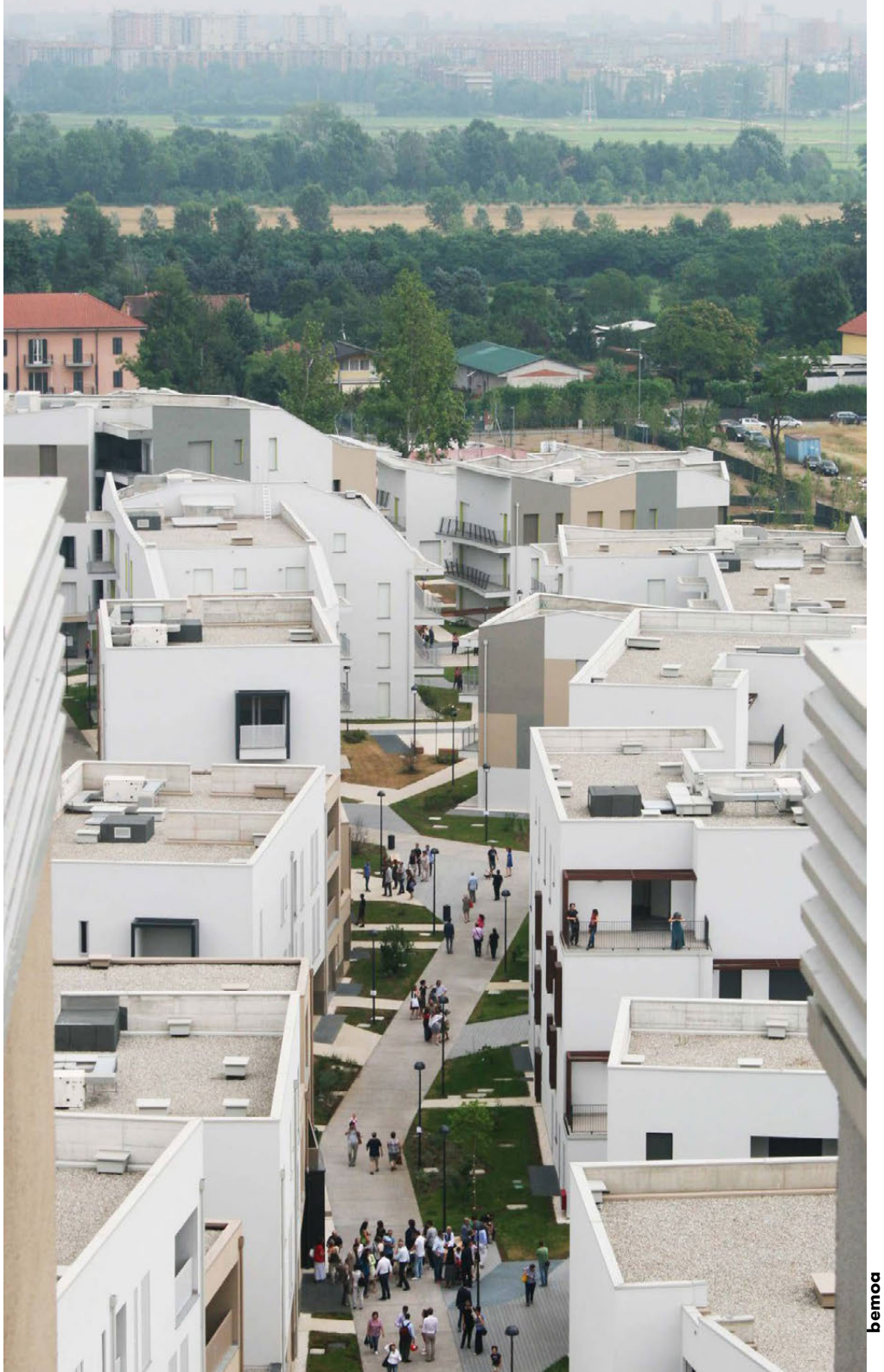
Walter Battaglia für Enrico Garbin | De8 architetti
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Gemeinde Mailand | Abitare Sociale 1
Baukosten: 40Mio Euro
Leistungsphasen: 1-9
Fertigstellung: 2013

bemoa

Zwei Arten von Wohntypologien wurden zusammengebracht - ein **Turm**, der von Grünflächen umgeben ist, und ein **Innenhof**. Die beiden Aggregationsmodelle nutzen die **Dichte** der Wohnzellen in Höhen- (Türme) oder Plankonfigurationen (Innenhöfe). Die Türme dienen auch als **Orientierungspunkt** für die nahliegende Ringstraße.

Das Raumprogramm umfasst Wohnen, Restaurants, Gewerbe und co-working Räume.



Studentenwohnheim

Realisierungswettbewerb | 1.Preis

Deutschland | Karlsruhe

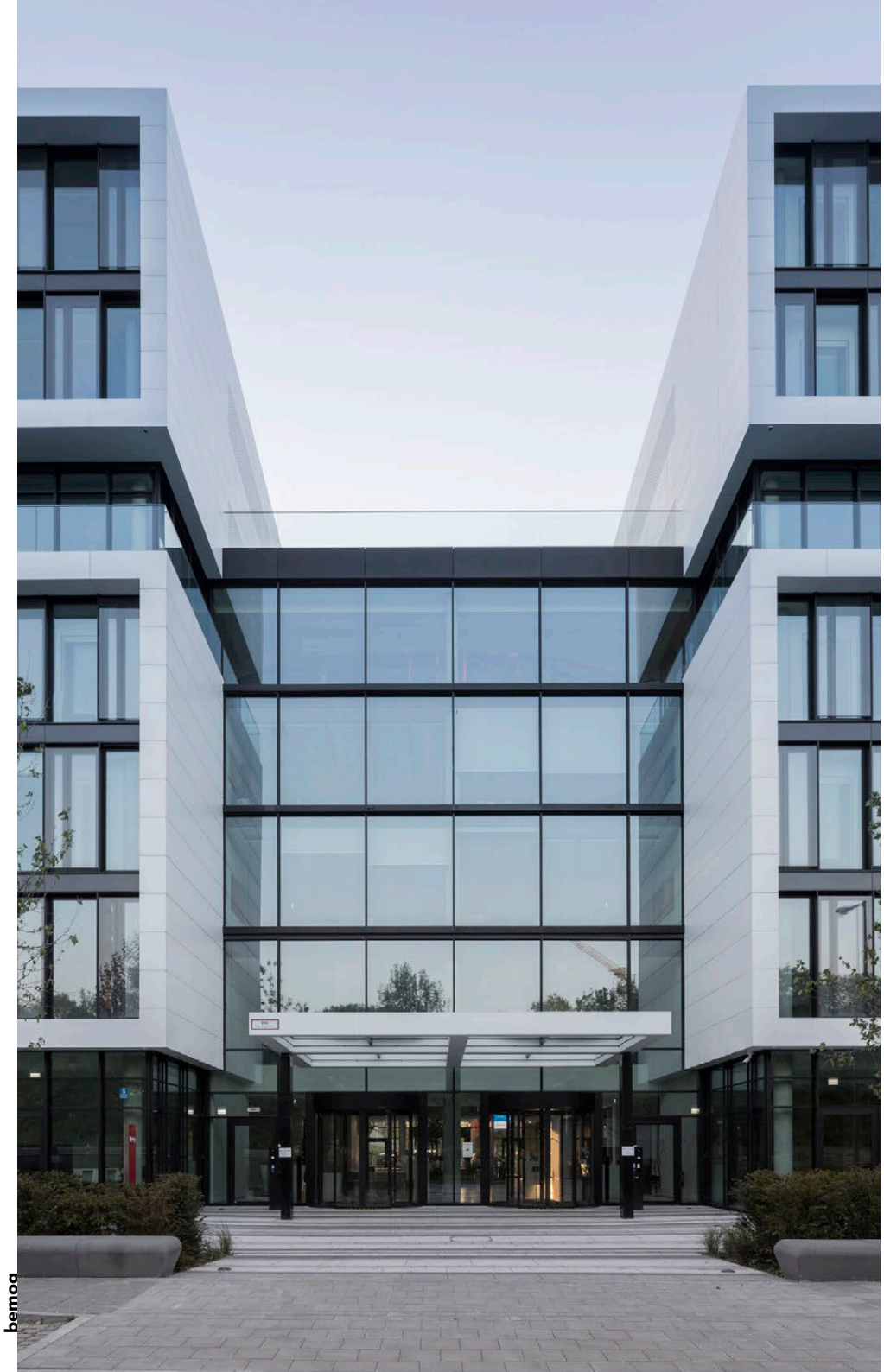
2019

Margarita Mailova | Walter Battaglia | GSP Architekten

Auslober: KIT Campus Ost
Größe: 260 Zimmer | ca. 9.000qm
Planung: 2019

Der Bauort dient als **Drehpunkt** zwischen dem KIT Campus Ost mit seiner **linearen Struktur** und dem Technologie Park, der **L-förmige Baukorper** aufweist. Daraus entsteht die Grundidee, dass das neue Studentenwohnheim eine Überlagerung der zwei vorhandenen architektonischen Typologien sein sollte. Die Form des Baufeldes definiert das Volumen des **Kammgebäudes**.

Die Grundrisse der Gebäude sind als Module entsprechend der geforderten Wohnungstypologien geplant, um eine sich **wiederholende Struktur** über die Geschosse zu erreichen.



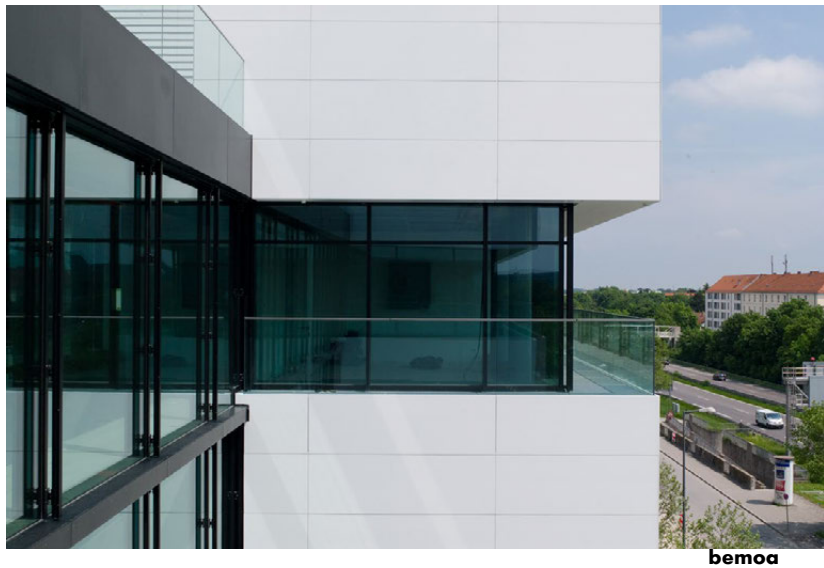
Microsoft Headquarter

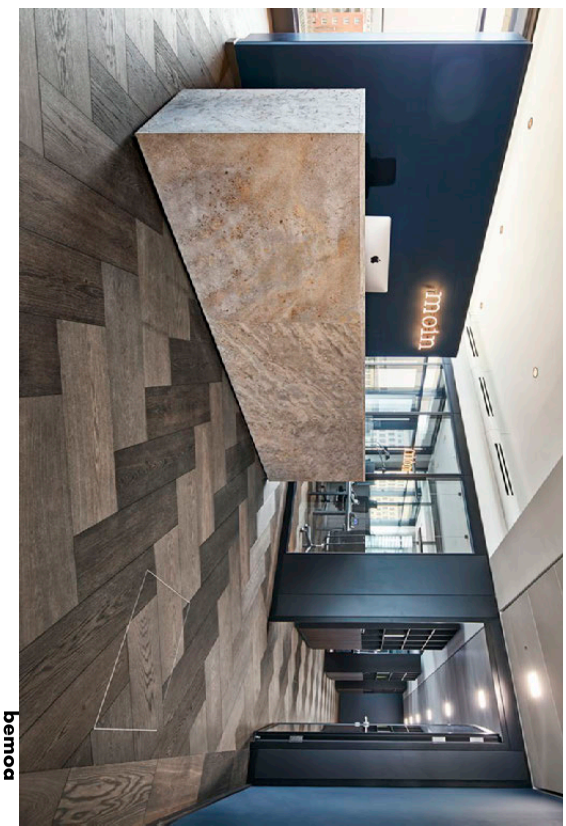
Deutschland | München

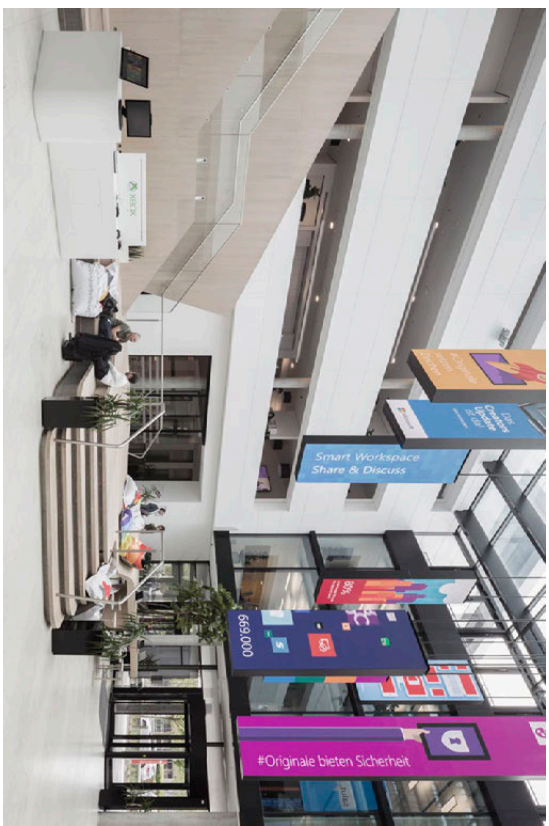
2016

Margarita Mailova für GSP Architekten
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Argenta Unternehmensgruppe
Fläche: 27.000qm
Leistungsphasen: 1-5
Fertigstellung: 2016




mobile


Smart Workspace
Share & Discuss
#Originale bieten Sicherheit

2016

Masterplanung
Wohnen | Hotel | Kita | Gewerbe
Deutschland | Leipzig

Margarita Mailova für GSP Architekten

Bauherr: Argenta Unternehmensgruppe
Fläche: 32.500qm
Leistungsphasen: 1-3
Planung: 2016

2019

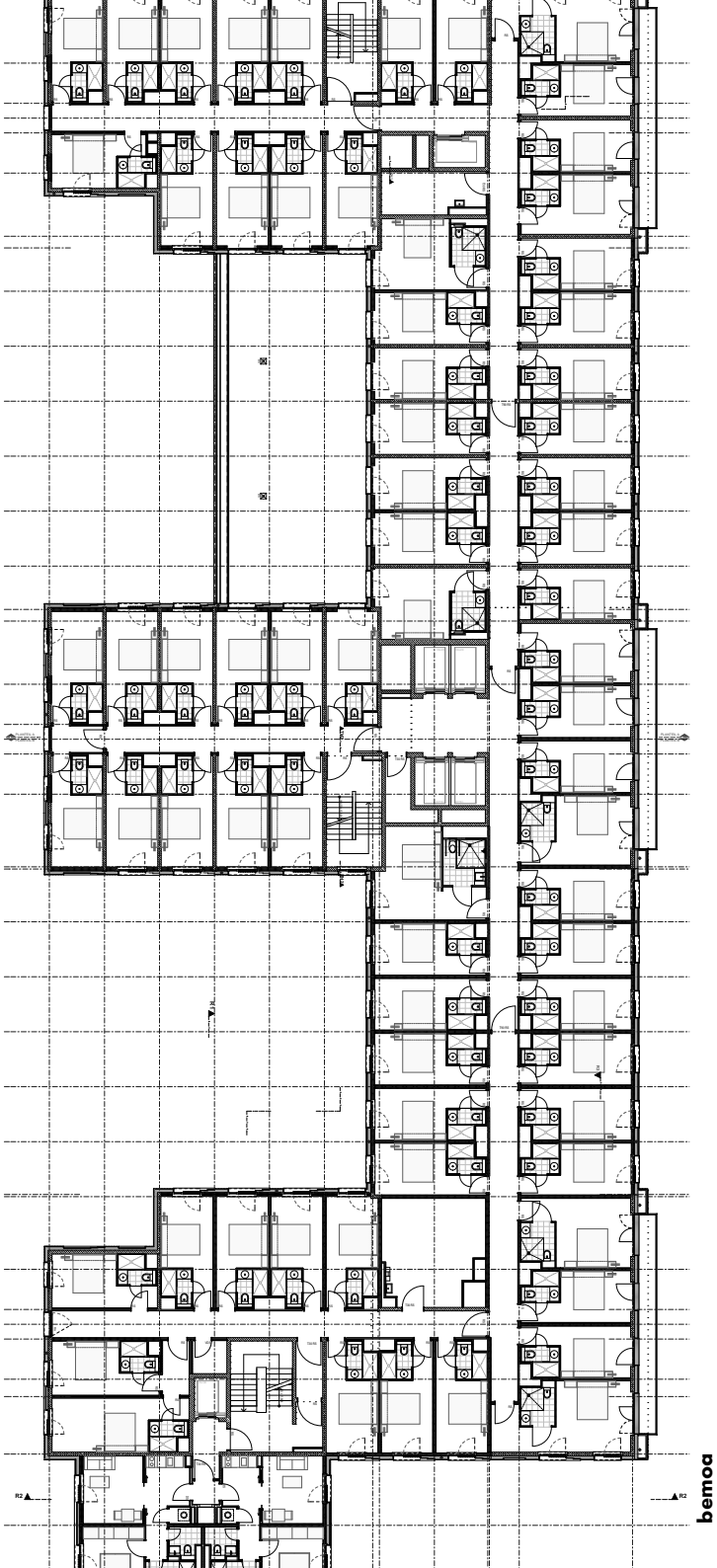
Motel One Hotel

Deutschland | Hamburg

Margarita Mailova für GSP Architekten
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: W. Markgraf GmbH & Co. KG
Größe: 442 Zimmer
Leistungsphasen: 5
Fertigstellung: 2020

bemoa



bemoa

2018

Wohnen am Nockherberg
Werkstattverfahren
Deutschland | München

Margarita Mailova für GSP Architekten
Erbrachte Leistungen: Wettbewerb

Auslober: Becken Development GmbH
Fläche: 37.000qm
Planung: 2018

Gemäss dem Grundsatz „Die Stadt ist die **Gemeinschaft der Häuser**“ nach Julius Poesener, strebt der Entwurf bei aller Individualisierung der Häuser eine harmonische **Gesamtkonzeption** an, in der die einzelnen Häuser auf ihre jeweilig spezifische Situation reagieren. Verstärkt wird der angestrebte **Einzelhauscharakter** durch **Höhensprünge** im Erdgeschoss sowie den jeweils obersten Geschossen.

bemoa

bemoa

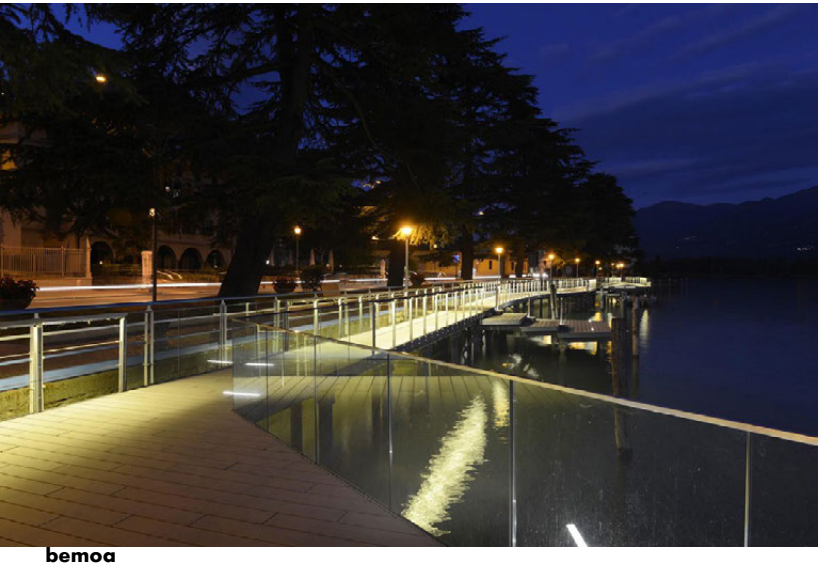
2014

Promenade Lady Mary Montagu

Italien | Lovere (BG)

Walter Battaglia für De8 architetti
Erbrachte Leistungen: Entwurf | Ausführungsplanung

Bauherr: Gemeinde Lovere (Bergamo)
Größe: 170m
Leistungsphasen: 1-9
Fertigstellung: 2015



Koà Zambon company Restaurant

Italien | Bresso

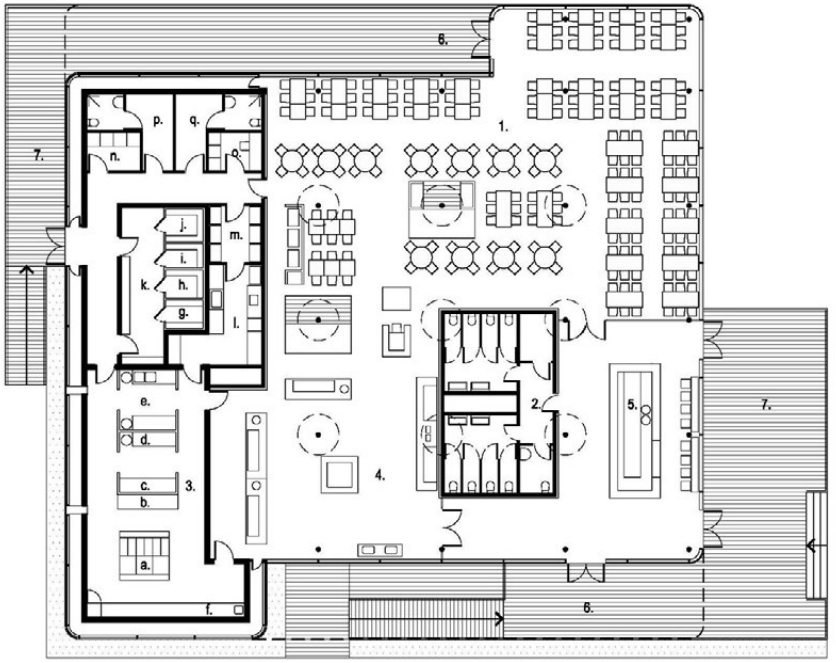
2010

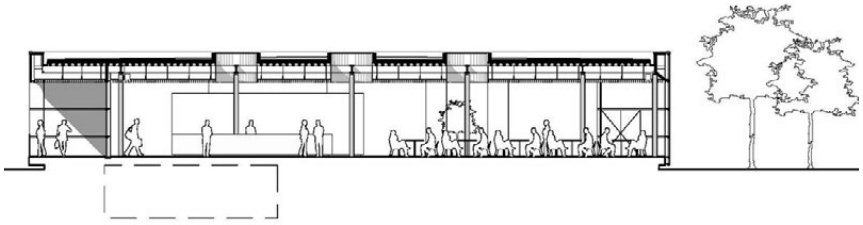
Walter Battaglia für VGA & Partners
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Zambon Immobiliare
Fläche: 750qm
Leistungsphasen: 1-9
Fertigstellung: 2011

bemoa

750qm, 220 Plätze - das sind die Zahlen
des Koà Group Restaurants.
Leichtigkeit, **Transparenz** und **Integration** in
den umliegenden Park waren die Grundsätze der
Gebäudeplanung.
Von drei Seiten ist das Gebäude zur **Landschaft** geöffnet
und verfügt über extra klare, doppelt verglaste Fassaden,
die einen **Blick** auf die Umgebung bieten.





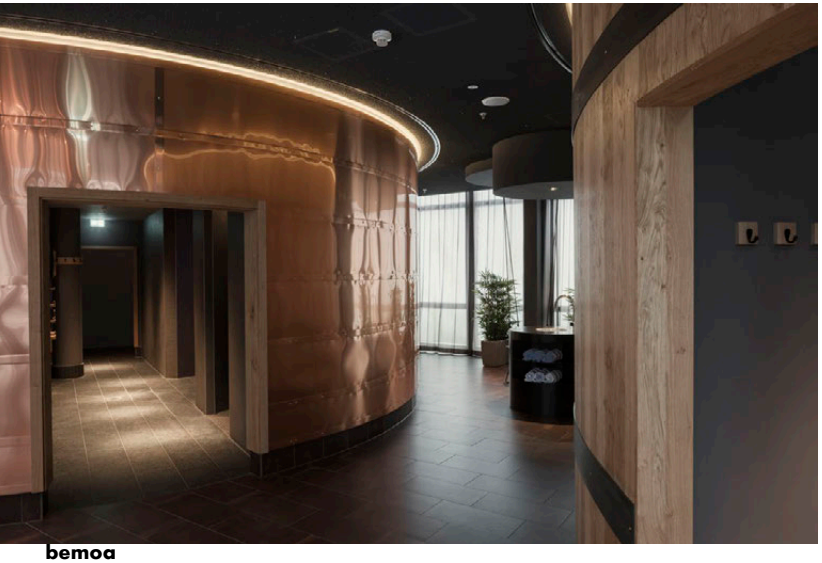
bemoa

2016

Steigenberger Hotel
Deutschland | München

Walter Battaglia für GSP Architekten
Erbrachte Leistungen: Ausführungsplanung

Bauherr: Swiss Life AG
Fläche: 292 Zimmer | 30.000qm
Leistungsphasen: 1-9
Fertigstellung: 2017



bemoa

Margarita Mailova | Walter Battaglia
München | Bergamo

+49 176 72341566 | +39 333 311 7330
+49 152 21367554
www.bemoa.eu
info@bemoa.eu